

## ZAPROSZENIE

Dyrektor Szkoły Policealnej – Medycznego Studium Zawodowego im. Janusza Korczaka w Łukowie ul. A.A. Kryńskiego 10 zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni pod automat do napojów gorących w budynku szkoły.

### **1. Opis lokalu**

- 1.1 Powierzchnia znajduje się na parterze budynku A Szkoły Policealnej – Medycznego Studium Zawodowego .
- 1.2 Istniejące media : c.o. i ciepła woda.
- 1.3 Instalacja elektryczna 230/380V.
- 1.4 Media rozliczane w ramach czynszu.

### **2. Oczekiwania względem Najemcy**

- 2.1 Prowadzenie działalności, która nie będzie zakłócała pracy szkoły.
- 2.2 Utrzymanie automatów w czystości, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami sanitarno - epidemiologicznymi.

### **3. Cena wywoławcza czynszu wynosi:**

- 3.1 Za powierzchnię użytkową za jeden miesiąc 180,00 zł netto.
- 3.2 Cena określona w pkt.3.1 jest ceną wywoławczą, obowiązująca przy składaniu ofert.
- 3.3 Termin płatności miesięcznie z dołu do 10 dnia każdego miesiąca.
- 3.4 Wpłaty będą dokonywane przez 10 miesięcy, czyli z wykluczeniem miesięcy wakacyjnych VII , VIII oraz okresów feryjnych.
- 3.7 Okres trwania najmu – umowa najmu zawierana jest na okres **od 02 września 2019 do 30 czerwca 2022 r.**

### **4. Składanie ofert**

- 4.1 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres: Szkoła Policealna - Medyczne Studium Zawodowe im. Janusza Korczaka ul. Kryńskiego 10, 21-400 Łuków z napisem” Oferta na wynajem powierzchni pod automat ”.
- 4.2 Termin składania ofert upływa 29 sierpnia 2019 r. o godz. 9:00.
- 4.3 Osoby zainteresowane mogą przed złożeniem oferty dokonać oględzin od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 16:00.
- 4.4 Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest Ewa Dębowska – kierownik gospodarczy Tel. 25 798 26 39 wew. 208 lub 502 871 056.

### **5. Rozpatrzenie ofert**

- 5.1 **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29 sierpnia 2019 r. o godz. 9:05** w pokoju 35 – kierownika gospodarczego
- 5.2 Oferty oceniane będą przez komisję pod względem proponowanej wysokości czynszu
- 5.3 Zaoferowana cena oferty nie może być niższa niż cena wywoławcza, określona w pkt 3.1.
- 5.4 W przypadku złożenia równorzędnych ofert Wynajmujący zorganizuje negocjacje ustne dla oferentów, którzy złożyli podobne oferty.

### **6. Zamieszczenie ogłoszenia**

- 6.1 Strona internetowa szkoły [www.sp.mszlukow.pl](http://www.sp.mszlukow.pl)
- 6.2 Tablica ogłoszeń w siedzibie Wynajmującego.

### **7. Ogłoszenie o wyborze.**

- 7.1 Wyniki o wyborze zostaną ogłoszone w ciągu 3 dni od daty otwarcia ofert.
- 7.2 Przetarg jest ważny choćby wpłynęła jedna oferta, spełniająca warunki przetargu.
- 7.3 O wyborze Oferent zostanie powiadomiony pisemnie.
- 7.4 Zawarcie umowy nastąpi w siedzibie Wynajmującego we wskazanym terminie.

